אאורה מחזקת את פעילותה בקריית אונו בפרוייקט משמעותי נוסף

אושרה תב"ע בפרוייקט מתחם רחבת האורן אשר יכלול 332 יחידות דיור

לדברי יעקב אטרקצ'י מנכ"ל ובעלים של אאורה השקעות: אאורה ממשיכה לצבור פרויקטים משמעותיים של פינוי בינוי באזורי הביקוש המשמעותיים ביותר באזור המרכז ולצד פרוייקט אונו וואלי בקריית אונו מצטרף פרוייקט מתחם "רחבת האורן" שמקבל את אישור הועדה לתב"ע חדשה. במקביל החברה מתקדמת בצורה משמעותית בפרוייקט אונו ואלי שבקריית אונו בו החברה בונה 672 יחידות דיור מזה לשיווק על ידי החברה 456 יחידות דיור מתוכן נמכרו עד ליום 31.12.2019 65% מהדירות. היקף המעורבות שלנו בקריית אונו כולל כיום 1,148 יחידות דיור בשלבים שונים.

עוד הוסיף אטרקצ'י: הפרויקט הינו הפרויקט ה- 13 מבין הפרויקטים של החברה בתחום ההתחדשות העירונית אשר התב"ע אושרה למתן תוקף והחברה צופה כי הפרויקט יצטרף עד סוף השנה לשיווק יחד עם עוד 6 פרויקטים אחרים בחברה בשלבי שיווק וביצוע- פרויקט "הגנים התלויים" ביהוד, פרויקט "אונו ואלי" בקריית אונו, פרויקט הרא"ה ברמת גן, פרויקט "אאורה רמת חן" ברמת גן, פרויקט "אאורה סיטי" בחדרה ו- "אאורה רמת השרון" ברמת השרון.

תל אביב, 17 בפברואר 2020 - (ת"א: אאורה) חברת אאורה השקעות: מודיעה כי הוועדה המקומית בקריית אונו אישרה התוכנית למתן תוקף. התוכנית הינה תוכנית התחדשות עירונית החלה על שטח של כ-17.5 דונם וממוקמת בדרום מערב לצומת הרחובות וולך ולוי אשכול. במסגרת התוכנית יפונו 96 יח"ד בשלושה בנייני רכבת ברחובות האורן 28-6, ובמקומן ייבנו 276 יח"ד חדשות ב-5 בניינים בני 10 עד 20 קומות. עוד כוללת התוכנית חיזוק של 56 יח"ד בשני בניינים ברחובות האורן 4-2. סך הכל תכלול התוכנית 332 יח"ד, מתוכן לשיווק 180 יח"ד.

התוכנית קובעת בניה גבוהה מעל חזית מסחרית לאורך דרך לוי אשכול, כיכר עירונית ומסחר בקנה מידה קטן לאור רחוב וולך, מגרש ציבורי, שטחים פתוחים ומבני מגורים. נכון להיום החתימה אאורה ישראל למעלה מ-90% מבעלי הזכויות על הסכמי פינוי-בינוי.

הפרויקט הינו הפרויקט ה- 13 מבין הפרויקטים של החברה בתחום ההתחדשות העירונית אשר התב"ע אושרה למתן תוקף והחברה צופה כי הפרויקט יצטרף עד סוף השנה לשיווק יחד עם עוד 6 פרויקטים אחרים בחברה בשלבי שיווק וביצוע- פרויקט "הגנים התלויים" ביהוד, פרויקט "אונו ואלי" בקריית אונו, פרויקט הרא"ה ברמת גן, פרויקט "אאורה רמת חן" ברמת גן, פרויקט "אאורה סיטי" בחדרה ו- "אאורה רמת השרון" ברמת השרון.

קישור לאתר קשרי המשקיעים של החברה: https://ir.auraisrael.co.il

אודות אאורה:

אאורה הינה חברה מובילה בייזום בניה למגורים בישראל בעלת התמחות בייזום, תכנון והקמה של מתחמי התחדשות עירונית במרכזי ערים מבוקשות ומובילות.

החברה יוזמת, מתכננת ומקימה בישראל, לרבות יחד עם אחרים, 38 פרויקטים הכוללים 13,611 יחידות דיור למגורים (חלקה האפקטיבי של החברה 10,346 יח"ד). מתוך סך כל הפרויקטים, 28 פרויקטים הינם בתחום ההתחדשות העירונית אשר במסגרתם תבנה החברה 12,251 יחידות דיור (חלקה האפקטיבי של החברה 9,059 יח"ד). במסגרת פרויקטים למגורים אותם החברה יוזמת או מקימה, מתוכננים להיבנות מספר מרכזים מסחריים שכונתיים בשטח כולל של כ- 25,000 מ"ר. כמו כן, החברה הינה הבעלים והמפעילה של מתחם מעונות סטודנטים בקרית אונו.

החברה זכתה כחברה המובילה בארץ בשנים 2016-2019 במדד להתחדשות עירונית אשר נערך בשיתוף עיתון גלובס, אתר מדל"ן וחברת דנס אנד ברדסטריט. בנוסף זכתה החברה בשנת 2018 בדירוג החברתי להתחדשות עירונית של חברת סיטי סקוור בשיתוף עם דה - מרקר כחברה המובילה בארץ בתחום ההתחדשות העירונית בפרויקטים של פינוי ובינוי.